

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SOLCA
SECRETAR GENERAL
Nr.4738 din 12.09.2025

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, vă aducem la cunoștință publică, astăzi, **12.09.2025**, a **Proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Orașului Solca, în domeniul public al Județului Suceava, a imobilelor – teren curți-construcții, înscrise în Cărțile funciare nr. 32722 Solca, nr. 36211 și nr. 35876 Solca, înregistrat sub nr. 4737 din 12.09.2025.**

Eventualele propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare, cu privire la proiectul de hotărâre sus-menționat, se vor face în scris până cel târziu la data de **24 septembrie 2025**, propuneri ce se vor înregistra la Registratura Primăriei orașului Solca și care pot fi luate în considerare de către comisiile de specialitate, respectiv de plenul Consiliului local al orașului Solca, ce vor lua în dezbatere proiectul de hotărâre amintit.

Afișăm alăturat proiectul de hotărâre și referatul de aprobare a inițiatorului.

SECRETAR GENERAL,

Angelica BAHAN

A. BAHAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SOLCA
PRIMAR

Înregistrat sub nr. 4734 din 12.09.2025

REFERAT DE APROBARE
La Proiectul de hotărâre
privind trecerea din domeniul public al Orașului Solca, în domeniul public al Județului Suceava,
a imobilelor – teren curți-construcții, înscrise în Cărțile funciare
nr. 32722, nr.36211 și nr. 35876 Solca

Doamnelor și domnilor consilieri,

După cum bine aveți cunoștință, urmare Adresei Consiliului Județean Suceava nr. 24998 din 14.07.2025, înregistrată la Primăria orașului Solca sub nr. 3704/15.07.2025, prin care s-a solicitat analizarea posibilității inițierii procedurilor de trecere din domeniul public al orașului Solca în domeniul public al județului Suceava a terenurilor aferente bibliotecii și celor două căsuțe de tip familial – respectiv:

- teren în suprafață de 177 mp – CF nr. 32722 Solca,
- teren în suprafață de 478 mp – CF nr. 35876 Solca,
- teren în suprafață de 1120 mp – CF nr. 36211 Solca,

motivându-se faptul că aceste terenuri sunt afectate uzului și interesului public județean, pe acestea fiind amplasate construcții aparținând domeniului public al județului, precum și având în vedere că imobilele înscrise în CF nr. 32722 Solca și CF nr. 36211 Solca se aflau în domeniul privat al orașului Solca, s-a adoptat HCL Solca nr. 43 din 24.07.2025, prin care acestea au fost trecute în domeniul public al orașului.

Ulterior, prin Adresa Consiliului Județean Suceava nr. 28133/03.09.2025, înregistrată la Primăria orașului Solca sub nr. 4615/05.09.2025, ni s-a comunicat faptul că, în ședința din 27.08.2025, a fost adoptată Hotărârea Consiliului Județean Suceava nr. 195/2025, privind solicitarea trecerii din domeniul public al Orașului Solca în domeniul public al Județului Suceava a terenurilor înscrise în Cărțile Funciare nr. 32722, nr. 36211 și nr. 35876 Solca.

Totodată, Consiliul Județean Suceava a menționat că solicitarea orașului Solca, ce a făcut obiectul HCL nr. 42/24.07.2025 privind trecerea unor bunuri aferente fostului Centru de Plasament „Mihail și Gavril” Solca din domeniul public al Județului Suceava în domeniul public al Orașului Solca, urmează a fi supusă separat aprobării plenului Consiliului Județean Suceava, printr-o procedură similară, iar încheierea protocoalelor de predare-primire pentru bunurile solicitate și aprobate a fi transferate în proprietate se va realiza simultan, astfel încât ambele unități administrativ-teritoriale să devină, concomitent, proprietare asupra bunurilor vizate, am inițiat un Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Orașului Solca în domeniul public al Județului Suceava a imobilelor – teren curți-construcții, înscrise în Cărțile Funciare nr. 32722, nr. 36211 și nr. 35876 Solca, pe care îl supun dezbaterii și aprobării Consiliului Local Solca.

În continuare permiteți-mi să prezint proiectul de hotărâre inițiat, cu rugămintea ca dumneavoastră să-l luați în dezbateră, în vederea adoptării.

PRIMAR,
Cornel Trifan TEHANIUC



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SOLCA
CONSILIUL LOCAL

Proiect
Înregistrat sub nr. 4737 din 12.09.2025

HOTĂRÂRE
privind trecerea din domeniul public al Orașului Solca, în domeniul public al Județului Suceava,
a imobilelor – teren curți-construcții, înscrise în Cărțile funciare
nr. 32722, nr.36211 și nr. 35876 Solca

Consiliul Local al orașului Solca, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Cornel-Trifan TEHANIUC, primarul orașului Solca, înregistrat sub nr. 4734 din 12.09.2025;
 - Raportul de specialitate întocmit de secretarul general al orașului Solca, dra Angelica BAHAN, înregistrat sub nr. 4736 din 12.09.2025;
 - Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărie comună, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Solca, înregistrat sub nr. ____ din ____;
 - Raportul de avizare al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al orașului Solca, înregistrat sub nr. ____ din ____;
 - Raportul de avizare al Comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii, înregistrat sub nr. ____ din ____;
 - Hotărârea Consiliului Județean Suceava nr. 195/27.08.2025 privind solicitarea trecerii din domeniul public al Orașului Solca în domeniul public al Județului Suceava a imobilelor – teren curți-construcții, înscrise în Cărțile funciare nr. 32722, nr.36211 și nr. 35876 Solca, înaintată cu Adresa Consiliului Județean Suceava nr. 28133/03.09.2025, înregistrată la Primăria orașului Solca sub nr. 4615/05.09.2025;
 - Prevederile art. 294 alin (3) și (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(14) și ale art.139 alin.(1) și alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public al Orașului Solca, în domeniul public al Județului Suceava, a imobilelor – teren curți-construcții, înscrise în Cărțile funciare nr. 32722, nr.36211 și nr. 35876 Solca, identificate conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Predarea – primirea imobilelor transmise potrivit art. 1 se va face pe bază de protocol, încheiat între părțile interesate.

(2) La data transmiterii imobilelor încetează orice drept de administrare/folosință constituit de către Consiliul Local al orașului Solca asupra acestora.

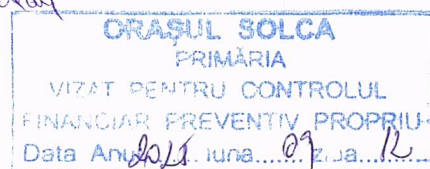
Art. 3. Orașul Solca își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și va opera modificările corespunzătoare în Inventarul bunurilor din domeniul public al orașului.

Art. 4. Primarul orașului Solca, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Cornel-Trifan TEHANIUC

Solca, 12 septembrie 2025

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
Angelica BAHAN



ANEXA

La Proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Oraşului Solca, în domeniul public al Judeţului Suceava, a imobilelor – teren curţi-construcţii, înscrise în Cărţile funciare nr. 32722, nr.36211 şi nr. 35876 Solca

Datele de identificare ale imobilelor – teren, situate pe strada Tomşa Vodă, nr. 18, strada Tomşa Vodă, nr. 17A şi strada Republicii nr. 15A, oraşul Solca, judeţul Suceava, înscrise în Cărţile funciare nr. 32722, nr. 36211 şi 35876 Solca, care trec din domeniul public al oraşului Solca în domeniul public al judeţului Suceava

Codul de clasificare	Adresa imobilului	Denumirea bunului	Elemente de identificare ale bunului	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Valoare inventar (lei)
-	Strada Tomşa Vodă, nr. 18, oraşul Solca, judeţul Suceava	Teren	Situat în strada Tomşa Vodă, nr. 18, oraşul Solca, judeţul Suceava, nr. niveluri 1, în suprafaţă construită la sol 177 mp – nr. cadastral 32722-C1 Carte Funciară nr. 32722 Solca	UAT Oraşul Solca	UAT Judeţul Suceava	6.164,00
-	Strada Tomşa Vodă, nr. 17A, oraşul Solca, judeţul Suceava	Teren	Situat în strada Tomşa Vodă, nr. 17A, oraşul Solca, judeţul Suceava, în suprafaţă de 1120 mp, teren împrejmuit, din care: suprafaţă construită la sol (anexe), 221 mp – nr. cadastral 36211-C1 şi suprafaţă construită la sol (construcţii de locuinţe), 107 mp, nr. niveluri 2 (P+E) – nr. cadastral 36211-C2 Carte Funciară nr. 36211 Solca	UAT Oraşul Solca	UAT Judeţul Suceava	31.892,00
-	Strada Republicii, nr. 15A, oraşul Solca, judeţul Suceava	Teren	Situat în strada Republicii, nr. 15A, oraşul Solca, judeţul Suceava, în suprafaţă de 478 mp teren împrejmuit, din care suprafaţă construită la sol (construcţii locuinţe), 131 mp, nr. niveluri 2 (P+E) – nr. cadastral 35876-C1 Carte Funciară nr. 35876 Solca	UAT Oraşul Solca	UAT Judeţul Suceava	16.750,00

PRIMAR,
Cornel-Trifan TEHANIUC

SECRETAR GENERAL,
Angelica BAHAN

ORAŞUL SOLCA
PRIMĂRIA

IZAT PENTRU CONTROLUL
FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU
la Anul luna ziua