

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SOLCA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului "CREAREA, AMENAJAREA, MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA DE SPAȚII VERZI PUBLICE ÎN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA", a cheltuielilor aferente și a indicatorilor tehnico-economici aferenți, în vederea finanțării în cadrul PROGRAMULUI REGIONAL 2021–2027, Prioritatea de investiții 3, Apelul de proiecte PR/NE/2025/3/RSO2.7/1/Spatii verzi Orașe

Consiliul Local al orașului Solca, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Cornel-Trifan ȚEHANIUC, primarul orașului Solca, înregistrat sub nr. 5448 din 22.10.2025;
- Raportul de specialitate al Serviciului buget-contabilitate și administrare patrimoniu din cadrul Primăriei orașului Solca, înregistrat sub nr. 5449 din 22.10.2025;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului local Solca, înregistrat sub nr. 158 din 27.10.2025;

În conformitate cu prevederile:

- Ghidului solicitantului de finanțare - PRIORITATEA 3 - Nord-Est - O REGIUNE DURABILĂ, MAI PRIETENOASĂ CU MEDIUL - OBIECTIV SPECIFIC RSO 2.7 intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare – Apel PR/NE/2025/3/RSO2.7/1/Spatii verzi Orașe - DESTINAT ORAȘELOR;

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART 1. Se aprobă proiectul "CREAREA, AMENAJAREA, MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA DE SPAȚII VERZI PUBLICE ÎN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA" în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional 2021–2027, Prioritatea de investiții 3, Apelul de proiecte PR/NE/2025/3/RSO2.7/1/Spatii verzi Orașe.

ART 2. Se aprobă documentațiile tehnice faza SF și PTH și indicatorii tehnico-economici ai proiectului "CREAREA, AMENAJAREA, MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA DE SPAȚII VERZI PUBLICE ÎN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA", faza PTH, conform Anexei, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului "CREAREA, AMENAJAREA, MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA DE SPAȚII VERZI PUBLICE ÎN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA", în cuantum de 5.034.200,46 lei cu TVA, din care cheltuieli eligibile nerambursabile în cuantum de 4.933.516,45 lei cu TVA.

ART 4. Se aprobă contribuția totală proprie în proiect în cuantum de 100.684,01 lei cu TVA, reprezentând contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, cofinanțarea proiectului

"CREAREA, AMENAJAREA, MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA DE SPAȚII VERZI PUBLICE ÎN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA".

ART 5. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului "CREAREA, AMENAJAREA, MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA DE SPAȚII VERZI PUBLICE ÎN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA", pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al orașului Solca.

ART 6. Se vor asigura toate resursele și mecanismele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și pentru buna funcționare a acestuia în perioada de durabilitate.

ART 7. Se împuternicește domnul Cornel – Trifan Țehaniuc, primarul orașului Solca, județul Suceava să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UAT Orașul Solca.

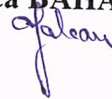
ART 8. Primarul orașului Solca, prin aparatul de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART. 9. Prezenta hotărâre, prin grija secretarului general al orașului Solca, va fi adusă la cunoștință publică prin afișare în locuri publice și pe site-ul propriu www.solca.ro și va fi înaintată Instituției Prefectului – Județul Suceava pentru controlul de legalitate.

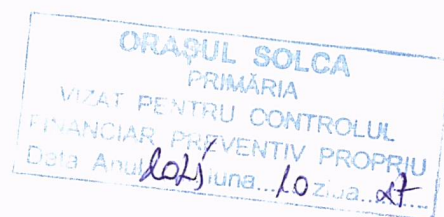
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandru-Liviu CIUC



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
Angelica BAHAN



Solca, 27 octombrie 2025
Nr. 63



Anexa
La HCL Solca nr. 63 din 27 octombrie 2025
privind aprobarea proiectului "CREAREA, AMENAJAREA, MODERNIZAREA ȘI
EXTINDEREA DE SPAȚII VERZI PUBLICE ÎN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA", a
cheltuielilor aferente și a indicatorilor tehnico-economici aferenți,
în vederea finanțării în cadrul PROGRAMULUI REGIONAL 2021–2027, Prioritatea de
investiții 3, Apelul de proiecte PR/NE/2025/3/RSO2.7/1/Spatii verzi Orașe

**Indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții " CREAREA, AMENAJAREA,
MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA DE SPAȚII VERZI PUBLICE ÎN ORAȘUL SOLCA,
JUDEȚUL SUCEAVA"**

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE
INVESTIȚII**

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

Nr. crt.	INDICATORI	Valoare (fara TVA) Lei	TVA Lei	Valoare (inclusiv TVA) Lei
1	TOTAL GENERAL	4.167.080,57	867.119,89	5.034.200,46
2	Din care C+M	3.072.113,82	645.143,90	3.717.257,72

- b) Indicatori tehnici si parametri specifici obiectului de investitii

Suprafață teren studiat: 7.800 mp (6.800 +1.000 mp)

Suprafețe propuse:

- suprafață alei pietonale - 1.134,30 mp
- suprafață teren de sport - 450,00 mp
- suprafață teren de joacă pentru copii - 614,16 mp
- suprafață zonă pentru diverse „hobby-uri” - 42,70 mp
- suprafață spații verzi amenajare - 2.227,20 mp
- suprafață zonă gradene - 38,26 mp
- suprafață construită foișoare - 64,35 mp
- suprafață construită „cabină poartă și grupuri sanitare” - 55,05 mp

Caracteristici constructive principale:

Se prevede amenajarea unei „Zone de agrement, sport și recreere”, cu realizarea de amenajări peisagere, amenajare de spații exterioare de recreere, culturale, educative și pentru sport, dezvoltarea unui sistem de alei pietonale, iluminat public, mobilier de parc, a unui pavilion cu regim de înălțime parter cu grupuri sanitare și cabina de pază, dotări sportive și de agrement, precum și parcuri pentru biciclete. Sunt incluse lucrări de consolidare a malului, precum și lucrări de organizare a executării lucrării.

Circulația din interiorul zonei de agrement vor fi pietonale și cicliste. Vehiculele de întreținere vor avea acces numai ocazional și restricționat.

Accesul la obiectivul de investiții:

Accesul principal din strada Gheorghe Doja mai aproape de intersecția cu Splaiul Independenței printr-o alee pietonală care facilitează accesul către zona gradenelor, cabina pază, grupurilor sanitare și accesul către locul de joacă pentru copii;

Acces secundar din partea opusă accesului principal tot din strada Gheorghe Doja, printr-o alee pietonală care facilitează accesul către terenul de sport și pista pentru biciclete cu lățimea de 2,00 metri, însoțită de o alee pietonală;

Accese secundare care creează legătura între cele două zone de agrement propuse;

Acces secundar din strada Independenței printr-o alee pietonală care facilitează accesul spre zona de foioare și zona de hobby/șah.

Colectarea apelor de suprafață

Apele de suprafață vor fi colectate prin dispozitive de colectare proiectate. Dispozitivele de colectare, dirijare și evacuare a apelor pluviale sunt amplasate, de regulă, la marginile platformei aleilor. S-au adoptat secțiuni care să îndeplinească preluarea apelor provenite din precipitații, astfel încât apele de pe suprafața aleilor va fi directionată cu ajutorul pantei transversale înspre rigole și guri de scurgere. Colectarea apelor meteorice din zona aleilor și platformelor se va realiza prin rigole prefabricate, guri de scurgere și prin șanțuri colectoare de ape pluviale de deșurare, iar descărcarea se va face în rețeaua de canalizare pluvială existentă.

Racordare la rețeaua de energie electrică

Amenajarea și construcțiile aferente vor fi racordate la rețeaua electrică a localității de 400V/230V - 50Hz a localității până la blocurile de măsură și protecție trifazate BMPT în conformitate cu Avizul de Racordare emis de Societatea de Distribuție și Furnizare a Energiei Electrice.

Se prevede asigurarea iluminatului nocturn și a iluminatului complementar. Pentru iluminatul aferent s-a stabilit iluminatul cu lămpi led.

Se va realiza iluminat de securitate pentru evacuare. Timpii de punere în funcțiune a sistemelor de iluminat de siguranță la întreruperea iluminatului natural vor fi de 5 secunde, iar timpul de funcționare de minimum 1 oră.

Comanda surselor de iluminat se face local prin întrerupătoare și comutatoare montate în doze de aparat încastrate în elementele de construcție.

Supraveghere video

Sistemul de supraveghere video va realiza urmărirea zonelor de importanță deosebită, dorindu-se monitorizarea pe timp de zi și de noapte a perimetrului obiectivului, a căilor exterioare de acces. Totodată, pentru a asigura un nivel de securitate sporit, soluția propusă trebuie să includă mecanisme de securizare la nivel hardware și de rețea în vederea autentificării și autorizării accesul echipamentelor la resursele rețelei informatice.

Sistemul de supraveghere video prevăzut va fi un sistem de supraveghere, evaluare și înregistrare video a activității din parcul proiectat, prevăzut și cu echipamente necesare în camera de pază din clădirea din incintă, destinat sporirii gradului de securitate a zonelor supravegheate.

Sistemul va asigura preluarea imaginilor video care monitorizează zonele importante din proiect, permanent.

Raza de supraveghere video a camerelor vor intra numai bunuri din domeniul public, respectând dreptul la viață intimă, familială și privată conform legislației în vigoare. Subsistemul va trebui să asigure recunoașterea persoanelor și stocarea imaginilor pe o perioadă de cel puțin 20 zile. Arhitectura sistemului de supraveghere video este scalabilă, permitând extinderea în viitor a sistemului prin mărirea numărului de camere.

Alimentare cu apă și canal

Alimentarea cu apă rece se face din rețeaua locală de apă potabilă, în baza avizului de racordare emis de furnizorul de utilități.

Alimentarea cu apă caldă de consum se realizează de la un boiler electric cu capacitatea de 100l.

Evacuarea apelor uzate menajere provenite de la clădire se face prin intermediul căminelor de vizitare propuse și a unei rețele de canalizare de incintă.

Pista pentru biciclete și trotuare pietonale/ alei pietonale.

Se va realiza o pista pentru biciclete perimetral terenului de sport și spațiului de joacă pentru copii. Accesul se va realiza prin 5 zone, conform planului de situație.

Pista pentru biciclete va avea lățimea de 2,00 m cu 2 benzi de circulație (cate una pentru fiecare sens de circulație). Pista pentru biciclete va fi încadrată de borduri prefabricate din beton C35/45 cu dimensiunile 20x25 cm. Panta în profil transversal va fi de 2.5%.

Structura rutiera a pistei va avea următoarea alcatuire:

Strat de uzura BA8: 3 cm - conf. AND 605:2016 și SR EN 13108-1:2016;

Strat de beton C20/25: 10 cm - conf. STAS 10144/2-91;
Strat de nisip: 10 cm - conf. STAS 10144/2-91;
Strat de balast: 30 cm - conf. STAS 6400-84, SR EN 13242+A1: 2008;
Umpluturi din pamant coeziv (unde este cazul).

Trotuarele pietonale/ aleile pietonale vor avea o latime cuprinsa intre 1,00 m – 4,70 m. Trotuarul/aleile vor avea imbracamintea din pavele patrate autoblocante din beton cu grosimea de 6 cm de culoare gri, avand 3 dimensiuni diferite. Panta in profil transversal a trotuarelor/ aleilor pietonale este de 2,5%. Trotuarele/ aleile pietonale sunt incadrate de borduri prefabricate 20x25 cm si/sau 10x15 cm.

Structura rutiera a trotuarelor va avea urmatoarea alcatuire:

Pavele autoblocante prefabricate: 6 cm grosime conf. STAS 10144/2-91;

Strat de nisip pilonat: 10 cm conf. STAS 10144/2-91;

Strat de fundatie din balast: 20 cm - conf. STAS 6400-84, SR EN 13242+A1: 2008.

În zona grupurilor sanitare si a modulului de paza, tipul imbracamintii va fi din piatra cubica cu grosimea de 5 cm, rostuite cu mortar M100. Delimitarea zonei pavate cu piatra cubica de zona pavata cu pavele prefabricate din beton se va face printr-o bordura din andezit cu dimensiunile de 10 x 10 cm.

Structura rutiera a zonei pavate cu piatra cubica va avea urmatoarea alcatuire:

Pavele din piatra naturala, cubica: 10 x 10 x 5 cm, conf. STAS 10144/2-91;

Strat de nisip pilonat: 5 cm conf. STAS 10144/2-91;

Strat de fundatie din balast: 25 cm - conf. STAS 6400-84, SR EN 13242+A1: 2008.

Mobilier și dotări

Zona de agrement va fi dotat cu mobilier urban pentru șezut, mese pentru sah/diverse activități rastele pentru biciclete, coșuri de gunoi, panouri informative, foișoare. Culoarele vor fi neutre, iar materialele folosite vor fi predominant piatră naturală, lemn și metal. Materialele din care este realizat mobilierul și dotările trebuie să aibă în vedere o durabilitate cât mai bună în timp și o întreținere redusă. Astfel, suprafețele și elementele metalice vor fi tratate anticoroziv prin zincare și vopsire în câmp electrostatic. Lemnul folosit va fi de esență tare cu tratamente specifice pentru exterior.

Terenul de sport va fi dotat cu echipamente (baschet, volei, echipamente tenis de masa). Locul de joacă pentru copii va fi diferențiat pe vârste, obiectele de cățărare fiind organizate astfel încât să formeze un traseu pentru copiii cu vârste mai mari.

Cabina poartă cu grupuri sanitare și terasă exterioară

Infrastructura este alcatuită dintr-o placa din b.a. cu o îngroșare în zonele unde se vor încadra piesele metalice zincate pentru prinderea stâlpilor din lemn stratificat (lamelar) la terasa exterioară.

Cabina poartă în care sunt incluse și grupurile sanitare este de tip Container care se va poziționa pe placa din b.a.

Gradene

Infrastructura este alcătuită din fundații izolate sub stâlpi și grinzi de fundații din beton armat. Suprastructura este alcătuită din stâlpi, grinzi și o placă, din beton armat, pe care sprijina treptele gradenei.

Foișoare

Infrastructura este alcatuită dintr-o placă din b.a. cu o îngroșare în zonele unde se vor încadra piesele metalice zincate pentru prinderea stâlpilor din lemn stratificat (lamelar). Placa din b.a. se va executa peste o umplutură din balast bine compactată. Suprastructura este alcătuită din stâlpi și grinzi din lemn stratificat (lamelar).

Împrejmuire teren de sport

Infrastructura, pentru împrejmuire, este alcatuita din fundatii izolate in care se vor încadra stalpii metalici. Suprastructura este alcătuită din stâlpi metalici, din țevă patrată, de 4,00 m înălțime. Rigidizarea structurii de împrejmuire se realizează prin 3 registre perimetrare din țevă pătrată cu dimensiunea 40 x 40 x 3 mm care leagă stâlpii la înălțimea de 0,10 m, 2,00 m și 4,00 m. Împrejmuirea se realizează din plasă de sârmă impletită.

Vegetația și amenajarea peisagistică

În cadrul propunerii de amenajare este prevăzută plantarea de vegetație pe toate palierele de înălțime, structurată compozițional în alinamente de arbori, cu alternații de specii în funcție de caracterul contextului în care se inserează și fâșii de arbuști, plante perene și graminee, de diferite lungimi și lățimi. Zonele deschise (pajiștile cu flori sălbatice și graminee în proporții personalizate) și gazonul de agrement vor fi hidroînsămânțate. Pe lângă acestea, mai sunt prevăzute zone de peluză/gazon amenajate cu rulouri,

zona gradenelor sau accesele spre terenul de sport. Zona de pajiște se cosește de 2 ori pe an (iulie și octombrie/noiembrie).

Scurgerea și evacuarea apelor pluviale

Scurgerea și evacuarea apelor pluviale se va realiza natural spre spațiile verzi.

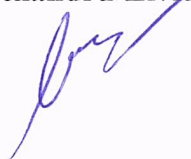
Suplimentar, în canalul existent care traversează parcela de teren s-a proiectat un podet tubular tip PREMO Ø800 cu lungimea de 27,50 m care se va racorda la podetul existent din amonte, iar în aval se va executa un timpan din beton armat. Aval de podetul proiectat se va executa un sant pereat cu beton cu lungimea de 10,00 m.

Semnalizare rutiera

Reglementarea circulației va fi întocmită conform standardelor și normativelor în vigoare printr-o semnalizare rutiera corespunzătoare cu indicatoare și marcaje.

- c) **Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni: 24 luni**, începând de la data semnării Contractului de Finanțare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandru-Liviu CIUC



SECRETAR GENERAL,
Angelica BAHAN

