

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SOLCA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind vânzarea, fără licitație publică, a unui lot de teren în suprafață de 30 m.p., înscris în CF nr. 30215 Solca, proprietate privată a orașului Solca, situat pe str. Horia, județul Suceava, către doamna Malinescu Maria, proprietara construcției de pe acest teren

Consiliul Local al orașului Solca, județul Suceava;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al domnului Cornel-Trifan ȚEHANIUC, primarul orașului Solca, înregistrat sub nr. 1596 din 10.03.2025;
 - Raportul de specialitate al Serviciului buget-contabilitate și administrare patrimoniu din cadrul Primăriei orașului Solca, înregistrat sub nr.1597 din 10.03.2025;
 - Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Solca, înregistrat sub nr.62 din 27.03.2025;
 - Extrasul de Carte Funciară nr.30215 a orașului Solca;
 - Raportul de evaluare întocmit de către ing. Simota Dorin Cristinel - expert evaluator, atestat ANEVAR, cu legitimația nr. 16120, înregistrat sub nr.1550 din 07.03.2025;
- Având în vedere prevederile art.537 și art. 555 din Legea nr. 289/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.129, alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(2) și art.364 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea, fără licitație publică, a unui lot de teren în suprafață 30 m.p., înscris în CF nr. 30215 Solca, proprietate privată a orașului Solca, situat pe str. Horia, județul Suceava, către doamna Malinescu Maria, din orașul Solca, str. Tomșa Vodă, nr.34, județul Suceava, proprietara construcției de pe acest teren, cu exercitarea dreptului de preempțiune, în baza însușirii Raportului de evaluare întocmit de către ing. Simota Dorin Cristinel - expert evaluator atestat ANEVAR, legitimație nr.16120.

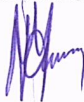
Art.2. Situația cu caracteristicile tehnice și de identificare a terenului menționat la art.1 este cuprinsă în anexa, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul orașului Solca, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, a dispozițiilor art.364 alin.(2) din OUG nr.57/2019, și, după achitarea prețului de către titulara dreptului de preempțiune, va semna, personal sau prin delegat, contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică, dată la care se va radia din CF nr.30215 a orașului Solca, dreptul de concesiune înscris în favoarea doamnei Malinescu Maria.

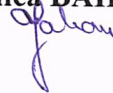
Art.4. Cumpărătoarea va suporta cheltuielile vânzării și de publicitate imobiliară.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Primarului orașului Solca, Serviciului buget- contabilitate și administrare patrimoniu din cadrul Primăriei orașului Solca, dnei Malinescu Maria și Institutiei Prefectului - Județul Suceava, pentru controlul de legalitate.

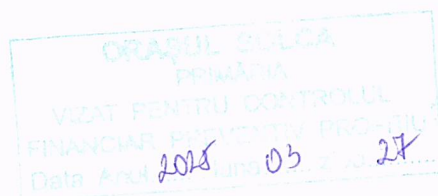
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioan FILIMON



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
Angelica BAHAN



Solca, 27 martie 2025
Nr. 24



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SOLCA
CONSILIUL LOCAL

A N E X A

la HCL Solca nr. 24 din 27.03.2025

privind vânzarea, fără licitație publică, a unui lot de teren în suprafață de 30 m.p., înscris în CF nr. 30215 Solca, proprietate privată a orașului Solca, situat pe str. Horia, județul Suceava, către doamna Malinescu Maria, proprietara construcției de pe acest teren

Nr. crt.	Categoria de folosință	Date de identificare a terenului	Suprafața m.p.	Valoare Parcelă (lei RON)
1.	Teren curți construcții	C.F. 30215 a orașului Solca	30	3.045

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioan FILIMON



SECRETAR GENERAL,
Angelica BAHAN

