

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**ORAȘUL SOLCA**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Nr.7161 din 29.11.2023**

**ANUNȚ**

În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, vă aducem la cunoștință publică, astăzi, **29.11.2023**, a **Proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al orașului Solca și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia, înregistrat sub nr. 7160 din 29.11.2023.**

Eventualele propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare, cu privire la proiectul de hotărâre sus-menționat, se vor face în scris până cel târziu la data de **19 decembrie 2023**, propuneri ce se vor înregistra la Registratura Primăriei orașului Solca și care pot fi luate în considerare de către comisiile de specialitate, respectiv de plenul Consiliului local al orașului Solca, ce vor lua în dezbatere proiectul de hotărâre amintit.

Afișăm alăturat proiectul de hotărâre și referatul de aprobare a inițiatorului.

**SECRETAR GENERAL,**

**Angelica BAHAN**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**ORAȘUL SOLCA**  
**CONSILIUL LOCAL**

- Proiect  
Înregistrat sub nr. 7160 din 29.11.2023

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al orașului Solca și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia**

Consiliul Local al orașului Solca, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de către domnul Cornel-Trifan ȚEHANIUC, primarul orașului Solca, înregistrat sub nr. 7158 din 29.11.2023;
  - Raportul de specialitate al Serviciului urbanism și cadastru din cadrul Primăriei orașului Solca, înregistrat sub nr.7159 din 29.11.2023;
  - Raportul de avizare al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al orașului Solca, înregistrat sub nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_;
  - HCL Solca nr. 6 din 14.03.2001 privind aprobarea Planului Urbanistic General al orașului Solca și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia;
  - HCL Solca nr. 23 din 25 aprilie 2019 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al orașului Solca și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia;
  - Referatul domnului Iliuță FLOREA, referent specialitate urbanism, în cadrul Primăriei orașului Solca, înregistrat sub nr. 7152/28.11.2023;
  - Adresa Consiliului Județean Suceava, nr. 33742 din 14.12.2023, înregistrată la Primăria orașului Solca sub nr. 7442 din 14.12.2023, prin care avizează favorabil pentru prelungirea valabilității PUG;
  - prevederile art. 4 și 6 din legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
  - prevederile art. 46 alin (1<sup>3</sup>) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile O.G. nr. 33/2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor;
- În temeiul art.129, alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.c), art.139 alin.(3), lit. e) și art. 197 alin.(1), lit.a) din OUG nr. 59/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Articol unic.** Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al orașului Solca și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia, aprobat prin HCL Solca nr. 6/14.03.2001, cu modificările ulterioare, până la aprobarea și intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General al orașului Solca, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2026.

**INIȚIATOR ,**  
**PRIMAR,**  
**Cornel-Trifan ȚEHANIUC**



Solca, 29 noiembrie 2023

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Angelica BAHAN**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**ORAȘUL SOLCA**  
**PRIMAR**

Înregistrat sub nr. 7158 din 29.11.2023

**REFERAT DE APROBARE**  
**La Proiectul de hotărâre**  
**privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate**  
**a Planului Urbanistic General al orașului Solca și a Regulamentului Local de Urbanism**  
**afereent acestuia**

Doamnelor și domnilor consilieri,

După cum aveți știință, Planul urbanistic general are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ-teritorială trebuie să își actualizeze la maximum 10 ani Planul urbanistic general în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale.

În conformitate cu prevederile art. 56 alin (4) din legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, perioada de valabilitate a documentațiilor de amenajare a teritoriului și urbanism se stabilește de către autoritatea administrației publice abilitate să aprobe documentația, în conformitate cu gradul de complexitate și cu prevederile acestuia.

Așadar, prin HCL Solca nr. 6/14.03.2001 a fost aprobat Planul Urbanistic General al orașului Solca și Regulamentul Local de Urbanism afereent acestuia, cu o valabilitate de 10 ani, prin HCL nr. 9/28.02.2013 a fost prelungit termenul de valabilitate până la data de 30 decembrie 2015, prin HCL nr. 4/28.01.2016 s-a aprobat prelungirea termenului de valabilitate până la data de 30 decembrie 2018 și prin HCL nr. 23 din 25 aprilie 2019 s-a aprobat prelungirea termenului de valabilitate până la data de 31 decembrie 2023.

Având în vedere că, noul PUG al orașului Solca urmează a fi elaborat cu finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul local, conform Contractului de finanțare nr. 129244/7068/16.12.2022, iar perioada de implementare fiind 36 de luni calculate de la data semnării, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților fără a depăși termenul limită de 30 iunie 2026, am inițiat un Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al orașului Solca și a Regulamentului Local de Urbanism afereent acestuia, dar nu mai tarziu de 31 decembrie 2026.

În continuare, doamnelor și domnilor consilieri, permiteți-mi să prezint proiectul de hotărâre pe care l-am inițiat cu rugămintea ca dvs. să-l luați în dezbateră în vederea adoptării.

**PRIMAR,**  
**Cornel Trifan ȚEHANIUC**

