

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**ORAȘUL SOLCA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea Procedurii de prioritizare a operațiunilor - proiectelor din cadrul Strategiei de Dezvoltare Teritorială a orașului Solca, județul Suceava, pentru care se intenționează a fi depuse cereri de finanțare pe Prioritatea 7 din PR Nord Est 2021 – 2027**

Consiliul Local al orașului Solca, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Cornel-Trifan ȚEHANIUC, primarul orașului Solca, înregistrat sub nr.6520 din 31.10.2023;
- Raportul de specialitate întocmit de secretarul general al orașului Solca, dra Angelica BAHAN, înregistrat sub nr. 6521 din 31.10.2023;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Solca, înregistrat sub nr. 170 din 29.11.2023;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Local al orașului Solca, înregistrat sub nr. 171 din 29.11.2023;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, activități social-culturale, culte, protecție copii, înregistrat sub nr. 172 din 29.11.2023;
- HCL Solca nr. 77 din 29.11.2023 privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Teritorială a orașului Solca, județul Suceava;
- Documentul Cadru de Implementare a Dezvoltării Urbane, pentru apelurile de strategii de dezvoltare teritorială (SDT) PR/NE/2023/DUI/1 și PR/NE/2023/DUI/2, lansat în data de 21 iulie 2023 de Autoritatea de Management pentru Programul Regional Nord-Est 2021-2027;
- Decizia etapei de încadrare nr. 109 din 24.11.2023 a Agenției pentru Protecția Mediului Suceava, înregistrată la Primăria orașului Solca sub nr. 7126 din 27.11.2023;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129, alin (2) lit b), alin (4) lit e) și art.139 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1. Se aprobă Procedura de prioritizare a operațiunilor - proiectelor din cadrul Strategiei de Dezvoltare Teritorială a orașului Solca, județul Suceava, pentru care se intenționează a fi depuse cereri de finanțare pe Prioritatea 7 din PR Nord Est 2021 – 2027.**

**Art. 2.** Primarul orașului Solca, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, în vederea atingerii obiectivelor strategiei.

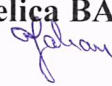
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Gheorghe GHINGHILOȘCHI**



**Solca, 29 noiembrie 2023**  
**Nr. 78**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Angelica BAHAN**



## ANEXĂ

### La HCL Solca nr. 78 din 29 noiembrie 2023

#### Procedura de prioritizare a proiectelor

Prezenta procedura reglementează activitatea de ierarhizare a operațiunilor și a criteriilor de apreciere în vederea ierarhizării operațiunilor aferente Priorității 7 din Programul Operațional Regional 2021 – 2027

Prioritizarea proiectelor s-a efectuat plecând de la o metodologie model propusă de Banca Mondială în cadrul contractului de asistență tehnică încheiat cu municipalitatea Alba Iulia și Constanța și conform prevederilor Legii 155/2023 privind mobilitatea urbană durabilă și regenerarea urbană, pentru ierarhizarea proiectelor acesteia aferente perioadei de programare 2014 – 2020. Această metodologie este una relativ intuitivă.

Prezenta procedura se aplica în cadrul Primăriei orașului Solca, în activitatea de prioritizare în vederea ierarhizării operațiunilor care se doresc a fi finanțate prin Prioritatea 7.

Este important de menționat că prioritizarea unui grup variat de investiții este mai degrabă un proces subiectiv decât unul pur matematic. Nu există o metodologie unică la nivel global pentru a stabili ordinea proiectelor de investiții, chiar dacă, în teorie, astfel de metodologii ar putea fi folosite de orice autoritate locală. Acest lucru se întâmplă din mai multe motive, unele dintre ele fiind mai evidente decât altele:

- Compararea proiectelor din domenii diferite este dificilă, deoarece diferite persoane sau entități pot avea preferințe și obiective diferite. De exemplu, o companie privată poate avea priorități diferite față de un ONG sau față de un cetățean obișnuit.
- Un grup de proiecte va include în mod natural proiecte cu valori diferite. Proiectele cu o valoare mai mare au, în general, un impact mai semnificativ, dar acest lucru nu este întotdeauna perceput astfel de către cei care fac evaluarea și prioritizarea.
- O evaluare eficientă ar implica colectarea și integrarea opiniilor cât mai multor părți interesate, ceea ce poate fi dificil în condițiile resurselor și timpului limitate. Prin urmare, nicio listă de priorități nu poate fi universal reprezentativă.
- Prioritățile pot varia în timp. Ceea ce este considerat prioritar astăzi poate să nu mai fie la fel de important în viitor.

Orice proces de stabilire a priorității unui grup de proiecte va fi întotdeauna imperfect. Cu toate acestea, există un set de pași pe care Primăria orașului Solca îi poate urma pentru a ajunge la o listă de proiecte prioritare.

Metodologia de prioritizare a proiectelor

Proiecte integrate	Impact estimat pentru cetățeni	Greutate (%)	Impact estimat pentru sectorul privat	Greutate (%)	Impact estimat pentru turisi	Greutate (%)	Sustenabilitate financiară	Greutate (%)	Impactul pe incluziune socială	Greutate (%)	Impactul pe schimbările climatice	Greutate (%)	Punctaj total
1. Proiect integrat de valorificare turistică a Mănăstirii Solca prin consolidare/ restaurare și conservare a acesteia și de regenerare a spațiilor urbane din zona locuințelor colective prin circulații pietonale, spații verzi amenajate, locuri de joacă pentru copii, piste de biciclete;	10	35%	8	20%	9	10%	8	15%	9	10%	8	10%	8,9
Proiect integrat pentru înființare/ construcție/ dezvoltare Centru de Agreement cu Aqua Park și de regenerare a spațiilor urbane din zona locuințelor colective prin circulații pietonale, spații verzi amenajate, locuri de joacă pentru copii, piste de biciclete.	7	35%	9	20%	8	10%	7	15%	8	10%	7	10%	7,6
Proiect integrat de regenerare a spațiilor urbane din orașul Solca și reamenajarea/ modernizarea parcurilor sau spațiilor de joacă.	8	35%	7	20%	6	10%	8	15%	8	10%	7	10%	7,5
Proiect integrat în vederea achiziționării și montării de mobilier stradal inteligent în spațiile publice și instalarea unui sistem de	7	35%	8	20%	6	10%	6	15%	7	10%	8	10%	7,05

supraveghere video inteligent cu senzori IoT.															
Proiect integrat de amenajare zone de camping și configurarea/amenajarea de trasee turistice (hicking sau ciclism).	8	35%	6	20%	7	10%	5	15%	8	10%	8	10%			7.05

Banca Mondială a considerat că impactul asupra cetățenilor ar trebui să aibă cea mai mare pondere atunci când punctarea proiectelor - și anume, o pondere de 35 %. În continuare, expertul a atribuit o pondere de 25% pentru impactul asupra sectorului privat, 5% pentru impactul asupra turiștilor, 15% pentru sustenabilitatea financiară și câte 10% pentru impactul asupra incluziunii sociale și asupra schimbărilor climatice.

Scorul final este un scor simplu ponderat al punctajului acordate pentru fiecare dintre cele șase categorii individuale - adică  $(10X0,35)+(8X0,2)+(9X0,10)+(8X0,15)+(9X0,1)+(8X0,1)=8.9$ .

Proiectul integrat de valorificare turistică a Mănăstirii Solca prin consolidare/ restaurare și conservare a acesteia și de regenerare a spațiilor urbane din zona locuințelor colective prin circulații pietonale, spații verzi amenajate, locuri de joacă pentru copii, piste de biciclete poate impacta și influența indicatorii amintiți în tabel în felul următor:

#### Impactul estimat pentru cetățeni:

- **Calitatea vieții:** Amenajarea spațiilor verzi și a locurilor de joacă pentru copii îmbunătățește calitatea vieții pentru familiile locale, oferind locuri de recreere și relaxare în apropierea locuințelor.

- **Accesibilitatea urbană:** Crearea de circulații pietonale și piste de biciclete facilitează transportul alternativ, reducând poluarea și congestia traficului.
- **Promovarea sănătății:** Posibilitatea de a utiliza piste de biciclete și de a se plimba în spații verzi încurajează cetățenii să adopte un stil de viață activ și sănătos.
- **Cultură și identitate locală:** Restaurarea și conservarea Mănăstirii Solca contribuie la păstrarea identității culturale locale și la promovarea istoriei și a artei locale.

#### **Impact estimat pentru sectorul privat:**

- **Oportunități economice:** Proiectul poate atrage mai mulți turiști în zonă, ceea ce înseamnă o cerere crescută pentru serviciile și produsele oferite de întreprinderile locale, stimulând astfel creșterea afacerilor.
- **Dezvoltare de afaceri noi:** Îmbunătățirea infrastructurii și a mediului urban poate crea oportunități pentru întreprinderi noi în domeniul turismului și al serviciilor conexe.

#### **Impact estimat pentru turiști:**

- **Experiențe turistice îmbunătățite:** Turiștii vor beneficia de o experiență mai plăcută și mai autentică, cu acces la obiective culturale restaurate, spații verzi și facilități pentru activități în aer liber.
- **Atracții diverse:** Proiectul oferă atracții pentru diverse grupuri de turiști, de la cei interesați de cultură și istorie până la cei dornici să se bucure de natură și de activități sportive.

#### **Sustenabilitate financiară a proiectului:**

- **Investiții mixte:** Finanțarea proiectului poate proveni de la diferite surse, inclusiv guvernul local, guvernul central, fonduri europene și investiții private.
- **Taxe turistice:** Taxele turistice locale pot contribui la susținerea continuă a proiectului și la menținerea infrastructurii.

#### **Impact pe incluziune socială:**

- **Oportunități de angajare:** Dezvoltarea infrastructurii și a turismului poate crea locuri de muncă pentru comunitate, inclusiv pentru tineri și grupurile vulnerabile.
- **Accesibilitate:** Proiectul are grijă să fie inclusiv și accesibil pentru toți cetățenii, inclusiv persoanele cu dizabilități.

#### **Impact pe regenerare urbană:**

- **Îmbunătățirea aspectului urban:** Proiectul poate transforma zonele urbane existente în spații atrăgătoare, sporind atractivitatea orașului pentru rezidenți și vizitatori.

- **Revitalizarea zonelor centrale și urbane:** Restaurarea Mănăstirii și dezvoltarea zonelor din jur pot contribui la revitalizarea zonelor urbane centrale.

#### **Impact pe schimbările climatice:**

- **Mobilitate durabilă:** Promovarea transportului alternativ, precum bicicleta, contribuie la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră.
  - **Managementul resurselor naturale:** Amenajarea spațiilor verzi poate ajuta la gestionarea durabilă a resurselor naturale și la protejarea mediului înconjurător.
- Contribuția proiectului la îndeplinirea obiectivelor specifice din SIDU

1. **Dezvoltarea capacităților de cercetare și inovare și adoptarea tehnologiilor avansate:** Prin atragerea turiștilor și promovarea culturii locale, proiectul poate stimula cercetarea în domeniul istoriei și al artei, încurajând inovarea în prezentarea și conservarea patrimoniului cultural.
2. **Impulsionarea creșterii și competitivității IMM-urilor:** Dezvoltarea turismului poate sprijini IMM-urile locale prin creșterea cererii pentru produse și servicii locale. Aceasta poate stimula, de asemenea, înființarea de noi întreprinderi în domeniile conexe turismului.
3. **Dezvoltarea a competențelor pentru specializarea inteligentă, tranziție industrială și antreprenorială:** Prin crearea de locuri de muncă și susținerea afacerilor locale, proiectul poate contribui la dezvoltarea competențelor antreprenoriale și la tranziția către industrii culturale și creative.
4. **Fructificarea avantajelor digitalizării:** Proiectul poate utiliza tehnologii digitale pentru promovarea obiectivelor sale turistice și pentru îmbunătățirea serviciilor pentru vizitatori.
5. **Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră:** Amenajarea spațiilor verzi și a pistelor de biciclete poate promova mijloace de transport durabile, contribuind la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră.
6. **Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi:** Crearea de spații verzi și conservarea patrimoniului cultural și natural din zonă susțin obiectivele de conservare a mediului înconjurător și a biodiversității.
7. **Promovarea mobilității urbane multimodale sustenabile:** Pistele de biciclete și circulațiile pietonale încurajează mobilitatea sustenabilă, făcând orașul mai prietenos pentru mediu.
8. **Dezvoltarea și ameliorarea unei mobilități naționale, regionale și locale sustenabile:** Prin îmbunătățirea infrastructurii de transport și a mobilității, proiectul poate contribui la dezvoltarea unei rețele de transport eficiente și sustenabile.

9. **Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții:** Dezvoltarea infrastructurii urbane poate facilita accesul la educație, formare și servicii sociale pentru toți cetățenii.
10. **Promovarea dezvoltării integrate și incluzive:** Proiectul poate contribui la dezvoltarea socială și economică a comunității, promovând o dezvoltare urbană durabilă și incluzivă, care să aibă grijă de toate grupurile și să promoveze egalitatea de gen.

Proiectele prioritizate ar trebui să contribuie semnificativ la atingerea mai multor obiective privind dezvoltarea durabilă, egalitatea de șanse și nediscriminarea, precum și egalitatea de gen:

**Dezvoltarea durabilă:** Prin conservarea și restaurarea Mănăstirii Solca și crearea de spații urbane verzi și prietenoase cu mediul, proiectul promovează dezvoltarea durabilă, contribuind la protejarea patrimoniului cultural și la îmbunătățirea calității vieții pentru comunitatea locală și pentru generațiile viitoare.

**Egalitatea de șanse și nediscriminarea:** Proiectul poate include măsuri pentru a asigura accesul egal al tuturor cetățenilor la spațiile publice și la facilitățile oferite de Mănăstirea Solca și de zonele urbane regenerare. Astfel, se elimină potențialele forme de discriminare legate de accesul la cultură și la facilități recreative.

**Egalitatea de gen:** Proiectul poate să promoveze egalitatea de gen prin asigurarea că femeile și bărbații au acces echitabil la toate facilitățile și oportunitățile oferite de proiect. De asemenea, poate include programe educaționale și culturale care să încurajeze participarea activă a ambelor sexe.

**Promovarea culturii locale:** Conservarea Mănăstirii Solca și integrarea acesteia în proiectul de regenerare urbană sprijină promovarea culturii și istoriei locale. Acest lucru poate contribui la păstrarea și transmiterea tradițiilor culturale către generațiile viitoare și la dezvoltarea identității culturale locale.



Proiectul integrat pentru înființarea unui Centru de Agrement cu Aqua Park și regenerarea spațiilor urbane din zona locuințelor colective ar avea un impact semnificativ, dar trebuie luată în considerare o serie de aspecte critice, dat fiind că este pe locul al doilea în prioritizare și implică costuri ridicate de dezvoltare și de operare.

#### **Impactul pentru comunitate:**

- **Atracție turistică:** Aqua Park-ul ar putea atrage turiști și vizitatori, generând venituri pentru comunitate și oferind locuri de muncă în domeniul ospitalității și serviciilor conexe.
- **Îmbunătățirea calității vieții:** Amenajarea spațiilor verzi, a locurilor de joacă pentru copii și a pistelor de biciclete poate îmbunătăți calitatea vieții pentru rezidenții locali, oferindu-le opțiuni pentru relaxare și activități în aer liber.
- **Oportunități de recreere:** Cetățenii ar avea acces la un centru de agrement modern, cu facilități precum piscine, tobogane de apă și zone de relaxare. Aceasta ar oferi oportunități pentru distracție și relaxare în cadrul comunității.
- **Locuri de muncă locale:** Proiectul ar genera locuri de muncă în comunitate prin angajarea de personal pentru operarea și întreținerea centrului de agrement.

#### **Impactul pentru sectorul privat:**

- **Oportunități economice:** Dezvoltarea unui Aqua Park ar aduce beneficii sectorului privat prin atragerea de turiști și vizitatori, stimulând astfel activitățile economice locale, cum ar fi restaurantele, hotelurile și alte afaceri conexe.
- **Parteneriate comerciale:** Companiile locale pot stabili parteneriate comerciale cu centrul de agrement, cum ar fi furnizarea de alimente și băuturi, echipamente de agrement sau servicii de transport pentru vizitatori.

#### **Impactul pe incluziune socială:**

- **Accesibilitate sporită:** Amenajarea de circulații pietonale, spații verzi și locuri de joacă pentru copii ar îmbunătăți accesibilitatea pentru persoanele cu dizabilități și ar promova incluziunea socială.

#### **Impactul pe regenerare urbană:**

- **Revitalizarea zonelor urbane:** Proiectul ar revitaliza zona urbană, transformând-o într-un loc atractiv și viu, ceea ce ar putea atrage noi locuitori și investiții în această zonă.

**Acest proiect ar veni cu costuri ridicate de dezvoltare și sustenabilitate cum ar fi:**

- Construcția unui Aqua Park și dezvoltarea infrastructurii aferente implică costuri inițiale ridicate, inclusiv cele pentru construcția piscinelor, instalațiile de apă, facilitățile de agrement și siguranță.
- **Costuri de operare ridicate:** Operarea unui Aqua Park implică costuri semnificative pentru întreținerea infrastructurii, costuri de energie electrică pentru funcționare și costuri de personal pentru supraveghere și întreținere.

Probleme care pot apărea în implementarea proiectului.

- Construcția unui Aqua Park implică adesea procese complexe de obținere a aprobărilor și respectarea reglementărilor privind siguranța apei și a structurilor.
- Dezvoltarea unui Aqua Park poate avea impacte asupra mediului înconjurător, cum ar fi consumul de apă și energie, gestionarea deșeurilor și impactul asupra biodiversității locale.
- Proiectul ar trebui să se gândească la o strategie sustenabilă pentru a-și acoperi costurile ridicate de funcționare, inclusiv costurile cu energia electrică și întreținerea regulată a instalațiilor.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Gheorghe GHINGHILOSCI**



**SECRETAR GENERAL,  
Angelica BAHAN**