

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SOLCA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CĂMINULUI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA”, finanțat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, PNRR/2022/C10/I1.3, componenta 10 – Fondul Local, nr. C10-I3-783, ca urmare a elaborării Proiectului tehnic

Consiliul Local al orașului Solca, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de către dl Cornel-Trifan ȚEHANIUC, primarul orașului Solca, înregistrat sub nr. 4582 din 04.08.2023;
- Raportul de specialitate al Biroului buget-contabilitate, resurse umane, impozite și taxe locale din cadrul Primăriei orașului Solca, înregistrat sub nr. 4583 din 04.08.2023;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, agricultură gospodărie comunală, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Solca, înregistrat sub nr. 110 din 07.08.2023;
- HCL Solca nr. 24 din 16 mai 2022 de aprobare a depunerii proiectului „REABILITARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CĂMINULUI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA”;
- HCL Solca nr. 27 din 5 mai 2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CĂMINULUI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA”, finanțat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, PNRR/2022/C10/I1.3, componenta 10 – Fondul Local, nr. C10-I3-783;

În conformitate cu prevederile:

- Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul Local, aprobat prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 999 din 10 mai 2022;
 - Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- În temeiul art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), art.139 alin.(1), art. 196 alin.(1) lit.a) și art. 197 alin.(4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CĂMINULUI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA”, finanțat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, PNRR/2022/C10/I1.3, componenta 10 – Fondul

Local, nr. C10-I3-783, ca urmare a elaborării Proiectului tehnic, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a obiectivului de investiție în sumă de 6.694.043,489 lei inclusiv TVA, din care cheltuieli eligibile în sumă de 6.341.262,913 lei inclusiv TVA și cheltuieli neeligibile în sumă de 352.780,576 lei inclusiv TVA.

Art. 3. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „REABILITARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CĂMINULUI PENTRU PERSOANE VÂRSTNICE SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al orașului Solca, județul Suceava.

Art. 4. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 5. Se împuternicește domnul Țehaniuc Cornel-Trifan, primarul orașului Solca să semneze, în numele orașului Solca, toate actele necesare și actele adiționale la contractul de finanțare.

Art. 6. Primarul orașului Solca, prin compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei orașului Solca, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, cu respectarea reglementărilor legale în domeniu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Petru COTOARĂ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

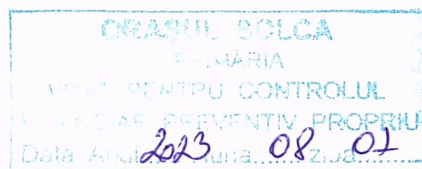
SECRETAR GENERAL,

Angelica BAHAN



Solca, 7 august 2023

Nr. 46



Beneficiar: ORAS SOLCA
 Executant:
 Proiectant: SC AVENSIS COMPANY SRL
 Obiectivul: REABILITARE ENERGETICA MODERATA A CAMINULUI PENTRU
 PERSOANE VARSTNICE SOLCA, JUDETUL SUCEAVA

ANEXĂ

La HCL nr. 46 din 07.08.2023

DEVIZ GENERAL-TOTALIZATOR privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 1		0.000	0.000	0.000

CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	1 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI	5,389.631	1,024.030	6,413.661
TOTAL CAPITOL 2		5,389.631	1,024.030	6,413.661

CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.000	0.000	0.000
3.1.1	Studii de teren	0.000	0.000	0.000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3.1.3	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,900.000	741.000	4,641.000
3.3	Expertizare tehnica	0.000	0.000	0.000
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	7,000.000	1,330.000	8,330.000
3.5	Proiectare	454,000.000	86,260.000	540,260.000
3.5.1	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	219,000.000	41,610.000	260,610.000
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	25,000.000	4,750.000	29,750.000
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	25,000.000	4,750.000	29,750.000
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	185,000.000	35,150.000	220,150.000
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	20,000.000	3,800.000	23,800.000

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7	Consultanta	238,000.000	45,220.000	283,220.000
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	238,000.000	45,220.000	283,220.000
3.7.2	Auditul financiar	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistenta tehnica	78,000.000	14,820.000	92,820.000
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10,000.000	1,900.000	11,900.000
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.000	950.000	5,950.000
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	5,000.000	950.000	5,950.000
3.8.2	Dirigentie de santier	68,000.000	12,920.000	80,920.000
TOTAL CAPITOL 3		800,900.000	152,171.000	953,071.000

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,857,967.338	543,013.794	3,400,981.132
4.1.1	2 REABILITARE ENERGETICA PAVILION ADMINISTRATIV	656,611.362	124,756.159	781,367.520
4.1.2	3 REABILITARE ENERGETICA PAVILION PRINCIPAL	2,108,624.085	400,638.576	2,509,262.661
4.1.3	4 INSTALATII STINGERE INCENDII	65,533.971	12,451.455	77,985.426
4.1.4	5 UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE	27,197.920	5,167.605	32,365.525
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,036,220.000	196,881.800	1,233,101.800
4.3.1	5 UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE	1,036,220.000	196,881.800	1,233,101.800
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		3,894,187.338	739,895.594	4,634,082.932

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	16,039.677	3,047.539	19,087.216
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	16,039.677	3,047.539	19,087.216
5.1.1.1	1 ORGANIZARE DE SANTIER	16,039.677	3,047.539	19,087.216
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	26,673.360	0.000	26,673.360
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	14,396.983	0.000	14,396.983
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	2,879.397	0.000	2,879.397

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9,396.980	0.000	9,396.980
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.000	0.000	0.000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (20.0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.8.1, 3.8.2, 4.1.1, 4.1.2, 4.1.3, 4.1.4, 4.2, 4.3.1)	886,315.394	168,399.925	1,054,715.319
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 5		929,028.431	171,447.464	1,100,475.895

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000

TOTAL REABILITARE ENERGETICA MODERATA A CAMINULUI PENTRU PERSOANE VARSTNICE SOLCA, JUDETUL SUCEAVA	5,629,505.401	1,064,538.088	6,694,043.489
TOTAL Constructii+Montaj	2,879,396.647	547,085.363	3,426,482.010

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Petru COTOARĂ



SECRETAR GENERAL,

Angelica BAHAN

