

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**ORAȘUL SOLCA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind vânzarea, fără licitație publică, a unui lot de teren în suprafață de 300 m.p., înscris în CF nr. 33495 Solca, proprietate privată a orașului Solca, situat pe str. Tomșa Vodă, nr.56 C, județul Suceava, către dna Bahan Silvia, proprietara construcției de pe acest teren**

Consiliul Local al orașului Solca, județul Suceava;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al domnului Cornel-Trifan ȚEHANIUC, primarul orașului Solca, înregistrat sub nr.4258 din 03.08.2022;
- Raportul de specialitate al Serviciului tehnic, urbanism, cadastru și amenajarea teritoriului al Primăriei orașului Solca, înregistrat sub nr.4348 din 10.08.2022;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărie comună, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Solca, înregistrat sub nr.111 din 31.08.2022;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, amenajarea teritoriului și urbanism, din cadrul Consiliului Local al orașului Solca, înregistrat sub nr.114 din 31.08.2022;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 33495 a orașului Solca;
- Raportul de evaluare întocmit de către ing. Simota Dorin Cristinel- expert evaluator, atestat ANEVAR, cu legitimația nr. 16120, înregistrat sub nr.4191 din 29.07.2022;

Având în vedere prevederile art.537 și art. 555 din Legea nr. 289/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129, alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(2), art.363 alin.(6) și art.364 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea, fără licitație publică, a unui lot de teren în suprafață 300 m.p., înscris în CF nr. 33495 Solca, proprietate privată a orașului Solca, situat pe str. Tomșa Vodă, nr.56C, județul Suceava, către **dna Bahan Silvia**, proprietara construcției de pe acest teren, cu exercitarea dreptului de preempțiune, în baza însușirii Raportului de evaluare întocmit de către ing. Simota Dorin Cristinel - expert evaluator atestat ANEVAR, legitimație nr.16120.

**Art.2.** Situația cu caracteristicile tehnice și de identificare a terenului menționat la art.1 este cuprinsă în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Primarul orașului Solca, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, a dispozițiilor art.364 alin.(2) din OUG nr.57/2019, și, după achitarea prețului de către titulara dreptului de preempțiune, va semna, personal sau prin delgat, contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică, dată la care se va radia din CF nr. 33495 a orașului Solca, dreptul de folosință înscris în favoarea dnei Bahan Silvia.

**Art.4.** Cumpărătoarea va suporta cheltuielile vânzării și de publicitate imobiliară.

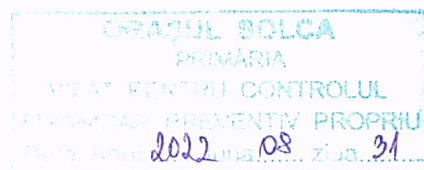
**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunica Primarului orașului Solca, Biroului buget-contabilitate, resurse umane, impozite și taxe locale din cadrul Primăriei orașului Solca, dnei Bahan Silvia și Institutiei Prefectului - Județul Suceava, pentru controlul de legalitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Radu-Constantin TEHANCIUC

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,**  
p. Secretar general al orașului,  
Angelica BAHAN



Solca, 31 august 2022  
Nr. 44



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
ORAȘUL SOLCA  
CONSILIUL LOCAL

A N E X A

la HCL Solca nr. 44 din 31.08.2022

privind vânzarea, fără licitație publică, a unui lot de teren în suprafață de 300 m.p., înscris în CF nr. 33495 Solca, proprietate privată a orașului Solca, situat pe str. Tomșa Vodă, nr.56 C, județul Suceava, către dna Bahan Silvia, proprietara construcției de pe acest teren

Nr. crt.	Categoria de folosință	Date de identificare a terenului	Suprafața m.p.	Valoare Parcelă (lei RON)
1	Teren curți construcții	C.F. 33495 a orașului Solca	300	17.085

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Radu-Constantin TEHANCIUC



p. Secretar general al orașului,  
Angelica BAHAN

ORAȘUL SOLCA  
PRIMĂRIA

VIZAT PENTRU CONTROLUL  
FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU  
Data Anul 2022 luna 08 ziua 31