

**ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SOLCA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

**privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivelor de investitii
aferente proiectului: „REABILITARE ȘI EXTINDERE LICEU TEHNOLOGIC TOMȘA
VODĂ DIN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA; REABILITAREA
INFRASTRUCTURII DE DRUMURI PUBLICE DIN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL
SUCEAVA; REABILITARE ARHITECTURALĂ ȘI PEISAGISTICĂ A PARCULUI
CENTRAL DIN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA” - COD SMIS 125506 aprobați prin
HCL nr. 42/28 august 2018 privind aprobarea proiectului integrat, a documentatiilor tehnico-
economice si a indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivelor de investitii
aferente proiectului: „REABILITARE ȘI EXTINDERE LICEU TEHNOLOGIC TOMȘA
VODĂ DIN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA; REABILITAREA
INFRASTRUCTURII DE DRUMURI PUBLICE DIN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL
SUCEAVA; REABILITARE ARHITECTURALĂ ȘI PEISAGISTICĂ A PARCULUI
CENTRAL DIN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA”,
cu modificările și completările ulterioare**

Axa prioritară 13: „Sprijinirea regenerării oraselor mici si mijlocii”

*Prioritatea de Investitii 9B: „Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a
comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale”*

*Obiectiv specific 13.1 „ Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din
România”*

Apel de proiecte nr : POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI (COD NR. POR/381/13/1)

Consiliul Local al orașului Solca, județul Suceava;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare prezentat de către d-nul Cornel-Trifan ȚEHANIUC, primarul orașului Solca, înregistrat sub nr.2676 din 30.03.2021;

-Raportul de specialitate al Biroului buget-contabilitate, resurse umane, impozite și taxe locale din cadrul Primăriei orașului Solca, înregistrat sub nr.2677 din 30.03.2021;

-Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, agricultură gospodărie comunală, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Solca, înregistrat sub nr. 51 din 31.03.2021;

- Adresa Agenției pentru Dezvoltare Regională Nord-Est nr.10842/OI/29.03.2021, Solicitare de clarificare 5, înregistrată la Primăria orașului Solca sub nr. 2640 din 29.03.2021;

- HCL nr. 42/28 august 2018 privind aprobarea proiectului integrat, a documentatiilor tehnico-economico si a indicatorilor tehnico-economici pentru realizarea obiectivelor de investitii aferente proiectului: „REABILITARE ȘI EXTINDERE LICEU TEHNOLOGIC TOMȘA VODĂ DIN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA; REABILITAREA INFRASTRUCTURII DE DRUMURI PUBLICE DIN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA; REABILITARE ARHITECTURALĂ ȘI PEISAGISTICĂ A PARCULUI CENTRAL DIN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA”, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile:

- art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Ghidului solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu titlul POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI (COD NR. POR/381/13/1), Axa prioritară 13: „Sprijinirea regenerării oraselor mici și mijlocii”, Prioritatea de Investiții 9B: „Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale”, Obiectiv specific 13.1 „Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România”.

În temeiul art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit. d), alin.7 lit.m) și art.139 alin.(1) din OUG nr. 57 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiție: **„REABILITARE ȘI EXTINDERE LICEU TEHNOLOGIC TOMȘA VODĂ DIN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL”**, conform anexei nr. 1 - Deviz general al obiectivului de investiții, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Valoarea totală a investiției este de:

- **9,430,980.20 lei cu TVA (7,946,899.08 lei fără TVA și 1,484,081.12 lei TVA);**

Valoarea C+M a investiției este de:

- **7,380,599.17 lei cu TVA (6,202,184.16 lei fără TVA și 1,178,415.01 TVA).**

Art. 2. (1) Se aproba actualizarea documentatiei tehnico-economica faza DALI, pentru obiectivul de investiție: **„REABILITAREA INFRASTRUCTURII DE DRUMURI PUBLICE DIN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA”**, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aproba actualizarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiție: **„REABILITAREA INFRASTRUCTURII DE DRUMURI PUBLICE DIN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA”**, conform anexei nr. 3 - Deviz general al obiectivului de investiții, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Valoarea totală a investiției este de:

- **5,923,730.44 lei cu TVA (4,986,393.69 lei fără TVA și 937,336.75 lei TVA);**

Valoarea C+M a investiției este de:

- **5,359,583.07 lei cu TVA (4,503,851.32 lei fără TVA și 855,731.75 lei TVA).**

Art. 3. Se aproba actualizarea indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiție: **„REABILITARE ARHITECTURALĂ ȘI PEISAGISTICĂ A PARCULUI CENTRAL DIN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA”**, conform anexei nr. 4 - Deviz general al obiectivului de investiții, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Valoarea totală a investiției este de:

- **1,790,240.81 lei cu TVA (1,508,656.55 lei fără TVA și 281,584.26 lei TVA);**

Valoarea C+M a investiției este de:

- **1,509,267.97 lei cu TVA (1,268,292.41 lei fără TVA și 240,975.56 lei TVA).**

Art.4. Se aprobă actualizarea valorii totale a proiectului: **„REABILITARE ȘI EXTINDERE LICEU TEHNOLOGIC TOMȘA VODĂ DIN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA; REABILITAREA INFRASTRUCTURII DE DRUMURI PUBLICE DIN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA; REABILITARE ARHITECTURALĂ ȘI PEISAGISTICĂ A PARCULUI CENTRAL DIN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA”**, conform anexei nr. 5 - Deviz general totalizator al obiectivului de investiții, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Valoarea totală a investiției este de:

- 17,144,951.45 lei cu TVA (14,441,949.32 lei fără TVA și 2,703,002.13 lei TVA);

Valoarea C+M a investiției este de:

- 14,249,450.19 lei cu TVA (11,974,327.89 lei fără TVA și 2,275,122.30 lei TVA).

Art.5. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Orașului Solca în cuantum de **868,080.68 lei cu TVA**, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de **535,899.60 lei**, cât și contribuția de **2%** din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **332,181.08 lei**, reprezentând cofinanțarea proiectului: **„REABILITARE ȘI EXTINDERE LICEU TEHNOLOGIC TOMȘA VODĂ DIN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA; REABILITAREA INFRASTRUCTURII DE DRUMURI PUBLICE DIN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA; REABILITARE ARHITECTURALĂ ȘI PEISAGISTICĂ A PARCULUI CENTRAL DIN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA”**.

Art.6. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului: **„REABILITARE ȘI EXTINDERE LICEU TEHNOLOGIC TOMȘA VODĂ DIN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA; REABILITAREA INFRASTRUCTURII DE DRUMURI PUBLICE DIN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA; REABILITARE ARHITECTURALĂ ȘI PEISAGISTICĂ A PARCULUI CENTRAL DIN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA”**, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al Orașului Solca, județul Suceava.

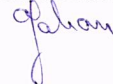
Art. 7. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 8. Se împuternicește domnul Țehaniuc Cornel – Trifan, primarul orașului Solca, județul Suceava să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele orașului Solca.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe GHINGHILOSCI

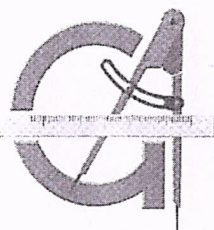


CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
Angelica BAHAN



Solca, 31 martie 2021
Nr. 15

ANEXA NR. 1 LA HCL nr. 15 din 31 martie 2021



S.C. GTARHITECT S.R.L.
proiectare și inginerie

J22/2835/2004

RO 17052462

Iași, Str. Elena Doamna nr. 20-22,

etaj 2, Birou 4, județul Iași

Tel: +4 0743 012 012

E-mail: gtarhitectbirou@gmail.com

DEVIZ GENERAL				
al obiectivului de investiții:				
"REABILITARE SI EXTINDERE LICEU TEHNOLOGIC "TOMSA VODA" DIN ORASUL SOLCA, JUDETUL SUCEAVA"				
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
rt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 -Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	277508.11	52726.54	330234.65
1.3	Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		277508.11	52726.54	330234.65
CAPITOLUL 2 -Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitatile	736630.11	139959.72	876589.83
TOTAL CAPITOL 2		736630.11	139959.72	876589.83
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	6750.00	1282.50	8032.50
	3.1.1. Studii de teren	6750.00	1282.50	8032.50
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	67721.84	0.00	67721.84
3.3	Expertizare tehnică	6000.00	1140.00	7140.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	8000.00	1520.00	9520.00
3.5	Proiectare:	204000.00	38760.00	242760.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	65500.00	12445.00	77945.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	0.00	0.00	0.00

	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9500.00	1805.00	11305.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	129000.00	24510.00	153510.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25000.00	4750.00	29750.00
3.7	Consultanță	130000.00	24700.00	154700.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	120000.00	22800.00	142800.00
	3.7.2. Auditul financiar	10000.00	1900.00	11900.00
3.8	Asistență tehnică	40000.00	7600.00	47600.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	40000.00	7600.00	47600.00
TOTAL CAPITOL 3		487471.84	79752.50	567224.34
CAPITOLUL 4 -Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii	5120537.38	972902.12	6093439.50
4.2	Montaj utilaje tehnologice	61770.00	11736.30	73506.30
4.3	Utilaje, echip tehnologice si functionale cu montaj	480756.28	91343.69	572099.97
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	366140.50	69566.69	435707.19
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		6029204.16	1145548.80	7174752.96
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	5738.56	1090.33	6828.89
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	5738.56	1090.33	6828.89
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	68224.02	0.00	68224.02
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	31010.92	0.00	31010.92
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6202.18	0.00	6202.18
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	31010.92	0.00	31010.92
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute(10% 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4):	309822.28	58866.23	368688.51

5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	32300.00	6137.00	38437.00
TOTAL CAPITOL 5		416084.86	66093.56	482178.42
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		7946899.08	1484081.12	9430980.20
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		6202184.16	1178415.01	7380599.17

Data actualizării: 26.06.2020

Întocmit,
Arh. Gelu Gopșa

Beneficiar/Investitor,
ORAȘUL SOLCA



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe GHINGHILOSCI

SECRETAR GENERAL,
Angelica BAHAN



ANEXA NR. 2 LA HCL nr. 15 din 31 martie 2021

Principalii indicatori tehnico-economici aferenti investitiei
 “REABILITAREA INFRASTRUCTURII DE DRUMURI PUBLICE DIN ORAȘUL SOLCA,
 JUDEȚUL SUCEAVA”
 FAZA DALI – PROIECT NR. 53 DIN 08/2018 actualizat Martie 2021

a) Străzi propuse pentru reabilitare:

Nr. Crt.	Strada	Carte Funciară – loc. Solca	Suprafață totală (mp)	Suprafață reabilitată(mp)
1	STR. 22 DECEMBRIE	32963	3800	2704,00
2	STR. CHILIUȚEI	33037	1160	1558,00
3	STR. CHILIUȚEI	33959	730	
4	STR. CRIȘAN	32961	1220	1020,00
5	STR. DEMOCRAȚIEI	32935	2730	2336,75
6	STR. LIBERTĂȚII	32877	2650	1771,50
7	STR. MIHAI EMINESCU	32869	1500	1270,00
8	STR. NICOLAE BĂLCESCU	32964	3650	2409,60
9	STR. TUDOR VLADIMIRESCU	32957	1850	1481,50
10	STR. TUDOR VLADIMIRESCU	32932	1030	539,75
11	STR. UNIRII	32930	960	867,90
12	STR. GHEORGHE DOJA	36339	13000	9359,00
	TOTAL		34280	25318,00

b) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totală (INV) inclusiv TVA	5.923.730,44 lei	1.212.264,49 euro
din care construcții-montaj (C+M)	5.359.583,07 lei	1.096.814,30 euro
Valoarea totală (INV) fără TVA	4.986.393,69 lei	1.020.442,79 euro
din care construcții-montaj (C+M)	4.503.851,32 lei	921.692,69 euro

c) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

<i>Indicatori minimali</i>		
- lungimea drumurilor		4,114 km
- categoria de importanță		C
- viteza de proiectare pentru străzile de categorie IV		30 km/h
- viteza de proiectare pentru străzile de categorie III		40 km/h
- lățimea părții carosabile		2,75...6,00 m
- sistemul rutier propus	Dimensionarea sistemului rutier s-a realizat în	

	conformitate cu prevederile „Normativului pentru dimensionarea sistemelor rutiere suple și semirigide (metoda analitică)” indicativ PD 177/2001 și cu ajutorul programului de calcul Calderom 2000, pentru o perioadă de perspectivă de 15 ani, rezultând un sistem rutier alcătuit din: • strat de formă din balast în grosime de 10 cm după compactare • strat de fundație din balast în grosime de 25 cm după compactare; • strat de baza din piatră spartă în grosime de 15 cm după compactare; • strat de legatura din BADPC 22.4 în grosime de 6 cm • strat de uzura din BAPC 16 în grosime de 4 cm.
- semnalizare rutieră după terminarea lucrărilor	80 buc
- semnalizare rutieră pe timpul execuției lucrărilor	22 buc
- marcaje	4.214 km
- rigole de acostament	1809 ml
-rigole betonate	1557 ml
-rigole carosabile	694 ml
-santuri betonate	172 ml
-sant de garda	105 ml
-sant de pamant	50 ml
podețe transversale proiectate	
- tubulare, L=7.50 m	Ø 800 mm – 2,0 buc, tuburi PREMO
- tip rigolă carosabilă	14 buc.
- din tablă ondulată tip HCPA 33	3 buc
- tubulare, L=7.50 m	Ø 1000 mm – 1,0 buc, tuburi PREMO
- străzi laterale	8 buc. amenajate pe o lungime de 25,00 ml
- ridicare la cota capace utilități	101 buc.
-accese proprietati	39 buc.
- parapet metalic	396 ml
- parcări	32 ml
- platforme de încrucișare	7 buc
- trotuare	1180 ml

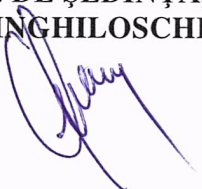
e) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata de realizare a investiției	31 luni
-----------------------------------	---------

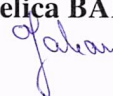
Proiectant,

S.C. RIVA SYSTEMS S.R.L. Ing. Lupu Bianca

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe GHINGHILOSCI**




**SECRETAR GENERAL,
Angelica BAHAN**



ANEXA NR. 3 LA HCL nr. 15 din 31 martie 2021

DEVIZ GENERAL

AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

REABILITAREA INFRASTRUCTURII DE DRUMURI PUBLICE DIN ORASUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA

ÎNTOCMIT ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE HG 907 / 2016

SCENARIUL 1 - VARIANTA RECOMANDATA

CURS INFOEURO ECB: 4.0865 din 10/03/2021		VALORI IN LEI			VALORI IN EURO		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5	3	4	5
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1.	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00	2.046,45	388,83	2.435,28
3.1.1.	Studii de teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00	2.046,45	388,83	2.435,28
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiză tehnică	6.000,00	1.140,00	7.140,00	1.227,87	233,30	1.461,17
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	230.500,00	43.795,00	274.295,00	47.170,78	8.962,45	56.133,22
3.5.1.	Tema de proiectare	4.500,00	855,00	5.355,00	920,90	174,97	1.095,88
3.5.2.	Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studii de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul general	110.000,00	20.900,00	130.900,00	22.511,00	4.277,09	26.788,09
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00	2.046,45	388,83	2.435,28
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.000,00	1.140,00	7.140,00	1.227,87	233,30	1.461,17
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	100.000,00	19.000,00	119.000,00	20.464,55	3.888,26	24.352,81
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	25.000,00	4.750,00	29.750,00	5.116,14	972,07	6.088,20
3.7.	Consultanță	85.000,00	16.150,00	101.150,00	17.394,86	3.305,02	20.699,89
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	65.000,00	12.350,00	77.350,00	13.301,95	2.527,37	15.829,33
3.7.2.	Auditul financiar	20.000,00	3.800,00	23.800,00	4.092,91	777,65	4.870,56
3.8.	Asistență tehnică	50.000,00	9.500,00	59.500,00	10.232,27	1.944,13	12.176,40
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	20.000,00	3.800,00	23.800,00	4.092,91	777,65	4.870,56
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00	2.046,45	0,00	2.046,45
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții	10.000,00	1.900,00	11.900,00	2.046,45	0,00	2.046,45
3.8.2.	Dirigenție de șantier	30.000,00	5.700,00	35.700,00	6.139,36	1.166,48	7.305,84
TOTAL CAPITOL 3		406.500,00	77.235,00	483.735,00	83.188,39	15.005,79	98.994,17
CAPITOLUL 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1.	Construcții și instalații	4.436.587,72	842.951,67	5.279.539,39	907.927,50	172.506,22	1.080.433,72
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		4.436.587,72	842.951,67	5.279.539,39	907.927,50	172.506,22	1.080.433,72
CAPITOLUL 5							
Alte cheltuieli							
5.1.	Organizare de șantier	67.263,60	12.780,08	80.043,68	13.765,19	2.615,39	16.380,58
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	67.263,60	12.780,08	80.043,68	13.765,19	2.615,39	16.380,58
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	53.042,37	0,00	53.042,37	10.854,88	0,00	10.854,88
5.2.1.	comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	22.519,26	0,00	22.519,26	4.608,46	0,00	4.608,46
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.503,85	0,00	4.503,85	921,69	0,00	921,69
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	22.519,26	0,00	22.519,26	4.608,46	0,00	4.608,46
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	3.500,00	0,00	3.500,00	716,26	0,00	716,26
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	15.000,00	2.850,00	17.850,00	3.069,68	583,24	3.652,92
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.000,00	1.520,00	9.520,00	1.637,16	311,06	1.948,22
TOTAL CAPITOL 5		143.305,97	17.150,08	160.456,05	29.326,91	3.509,69	32.836,60
CAPITOLUL 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4.986.393,69	937.336,75	5.923.730,44	1.020.442,79	191.821,70	1.212.264,49
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4.593.851,32	855.731,75	5.359.583,07	921.692,69	175.121,61	1.096.814,30

1) În prețuri de bază: 13/10/2021

2) La un T.V.A. de:

1 euro = 4.0865 lei

19 %

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe GHINGHILOSCISECRETAR GENERAL,
Angelica BAHAN

ANEXA NR. 4 LA HCL nr. 15 din 31 martie 2021

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții: „REABILITARE ARHITECTURALĂ ȘI PEISAGISTICĂ A PARCULUI CENTRAL DIN ORAȘUL SOLCA, JUDEȚUL SUCEAVA”				
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 -Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	447024.24	84934.61	531958.85
1.3	Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		447024.24	84934.61	531958.85
CAPITOLUL 2 -Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitatile	215961.49	41032.68	256994.17
TOTAL CAPITOL 2		215961.49	41032.68	256994.17
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3600.00	684.00	4284.00
	3.1.1. Studii de teren	3600.00	684.00	4284.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	12682.92	0.00	12682.92
3.3	Expertizare tehnică	2000.00	380.00	2380.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare:	63000.00	11970.00	74970.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	33000.00	6270.00	39270.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3000.00	570.00	3570.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	27000.00	5130.00	32130.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5000.00	950.00	5950.00
3.7	Consultanță	17000.00	3230.00	20230.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	15000.00	2850.00	17850.00
	3.7.2. Auditul financiar	2000.00	380.00	2380.00
3.8	Asistență tehnică	10000.00	1900.00	11900.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	10000.00	1900.00	11900.00
TOTAL CAPITOL 3		113282.92	19114.00	132396.92
CAPITOLUL 4 -Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii	591532.29	112391.13	703923.42

4.2	Montaj utilaje tehnologice	7018.40	1333.50	8351.90
4.3	Utilaje, echip tehnologice si functionale cu montaj	87730.00	16668.70	104398.70
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		686280.69	130393.33	816674.02
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	6755.99	1283.64	8039.63
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	6755.99	1283.64	8039.63
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13951.22	0.00	13951.22
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6341.46	0.00	6341.46
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1268.29	0.00	1268.29
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6341.46	0.00	6341.46
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute(10% 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4):	25000.00	4750.00	29750.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	400.00	76.00	476.00
TOTAL CAPITOL 5		46107.21	6109.64	52216.85
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1508656.55	281584.26	1790240.81
Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1268292.41	240975.56	1509267.97

Data actualizării: 11.06.2020
Beneficiar/Investitor,
ORAȘUL SOLCA



Întocmit,
Ing. peisagist Maria Madalina LUMEZEANU



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe GHINGHILOSCI

SECRETAR GENERAL,
Angelica BAHAN



DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR				
REABILITARE ȘI EXTINDERE LICEU TEHNOLOGIC TOMASA VODA DIN ORASUL SOLCA, JUDETUL SUCEAVA; REABILITAREA INFRASTRUCTURII DE DRUMURI PUBLICE DIN ORASUL SOLCA, JUDETUL SUCEAVA; REABILITARE ARHITECTURALĂ ȘI PEISAGISTICA A PARCULUI CENTRAL DIN ORASUL SOLCA, JUDETUL SUCEVA				
Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 -Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	724532.35	137661.15	862193.5
1.3	Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 1	724532.35	137661.15	862193.5
CAPITOLUL 2 -Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitățile	952591.60	180992.40	1133584.00
	TOTAL CAPITOL 2	952591.60	180992.40	1133584.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	20350.00	3866.50	24216.50
	3.1.1. Studii de teren	20350.00	3866.50	24216.50
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	80404.76	0.00	80404.76
3.3	Expertizare tehnică	14000.00	2660.00	16660.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	8000.00	1520.00	9520.00
3.5	Proiectare:	497500.00	94525.00	592025.00
	3.5.1. Temă de proiectare	4500.00	855.00	5355.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	208500.00	39615.00	248115.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	10000	1900.00	11900.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	18500.00	3515.00	22015.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	256000.00	48640.00	304640.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	55000.00	10450.00	65450.00
3.7	Consultanță	232000.00	44080.00	276080.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	200000.00	38000.00	238000.00
	3.7.2. Auditul financiar	32000.00	6080.00	38080.00
3.8	Asistență tehnică	100000.00	19000.00	119000.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	20000.00	3800.00	23800.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10000.00	1900.00	11900.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10000.00	1900.00	11900.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	80000.00	15200.00	95200.00
	TOTAL CAPITOL 3	1007254.76	176101.50	1183356.26
CAPITOLUL 4 -Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Construcții și instalații	10148657.39	1928244.90	12076902.29
4.2	Montaj utilaje tehnologice	68788.40	13069.80	81858.20
4.3	Utilaje, echip tehnologice și funcționale cu montaj	568486.28	108012.39	676498.67
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	366140.50	69566.70	435707.20
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	11152072.57	2118893.79	13270966.36
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	79758.15	15154.05	94912.20
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	79758.15	15154.05	94912.20
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	135217.61	0.00	135217.61
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	59871.64	0.00	59871.64

	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11974.32	0.00	11974.32
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	59871.64	0.00	59871.64
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	3500.00	0.00	3500.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4):	349822.28	66466.23	416288.51
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	40700.00	7733.00	48433.00
TOTAL CAPITOL 5		605498.04	89353.28	694851.32
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		14441949.32	2703002.13	17144951.45
TOTAL ELIGIBIL		13986786.37	2622265.48	16609051.85
TOTAL NEELIGIBIL		455162.95	80736.65	535899.60
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		11974327.89	2275122.30	14249450.19

Data: 10.03.2021

Beneficiar/Investitor,
Orasul Solca, Judetul Suceava

Intocmit,
10.03.2021
Ing. ADRIAN MAGURANU
S.C. YX AVALANAS R.L.

*Devizele Generale Totalizatoare au fost întocmite în baza Devizelor Generale ale obiectivelor de investiții, elaborate de proiectanții contractanți de Orasul Solca.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe GHINGHILOSCI




SECRETAR GENERAL,
Angelica BAHAN

