

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**ORAȘUL SOLCA**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Nr.3871 din 30.07.2020**

**ANUNȚ**

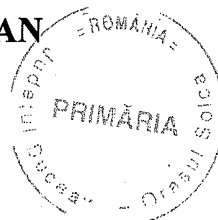
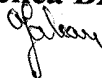
În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, vă aducem la cunoștință publică, astăzi, **30.07.2020**, a **Proiectului de hotărâre privind acordul de principiu pentru scoaterea la vânzare, prin licitație publică, a unui imobil, în suprafață de 670 mp, compus din clădire, teren curți-construcții și teren arabil, situat pe strada Republicii, înscris în CF nr. 37419 Solca, proprietate privată a orașului Solca, județul Suceava, înregistrat sub nr. 3849 din 29.07.2020.**

Eventualele propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare, cu privire la proiectul de hotărâre sus-menționat, se vor face în scris până cel târziu la data de **20 august 2020**, propuneri ce se vor înregistra la Registratura Primăriei orașului Solca și care pot fi luate în considerare de către comisiile de specialitate, respectiv de plenul Consiliului local al orașului Solca, ce vor lua în dezbatere proiectul de hotărâre amintit.

Afișăm alăturat proiectul de hotărâre și referatul de aprobare a inițiatorului.

**SECRETAR GENERAL,**

**Angelica BAHAN**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**ORAȘUL SOLCA**  
**CONSILIUL LOCAL**

- proiect  
Înregistrat sub nr. 3849 din 29.07.2020

**HOTĂRÂRE**

**privind acordul de principiu pentru scoaterea la vânzare, prin licitație publică,  
a unui imobil, în suprafață de 670 mp, compus din clădire, teren curți-construcții și teren arabil,  
situat pe strada Republicii, înscris în CF nr. 37419 Solca,  
proprietate privată a orașului Solca, județul Suceava**

Consiliul Local al orașului Solca, județul Suceava;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al domnului Cornel-Trifan ȚEHANIUC, primarul orașului Solca, înregistrat sub nr.3847 din 29.07.2020;
  - Raportul de specialitate al Serviciului urbanism și cadastru din cadrul Primăriei orașului Solca, înregistrat sub nr.3848 din 29.07.2020;
  - Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului local Solca, înregistrat sub nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_;
  - Raportul de avizare al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, amenajarea teritoriului și urbanism, din cadrul Consiliului local Solca, înregistrat sub nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_;
  - HCL Solca nr. nr.41/30.11.2009 privind însușirea Inventarului bunurilor imobile care fac parte din domeniul privat al orașului Solca, județul Suceava, cu modificările și completările ulterioare;
  - HCL Solca nr. 16 din 6 martie 2020 privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor imobile care fac parte din domeniul privat al orașului Solca, județul Suceava;
  - Extrasul de Carte Funciară nr. 37419 Solca și Încheierea nr. 16697/14.05.2020;
- În temeiul art.10, art. 87 alin (5), art.129, alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.c) și art.139 alin.(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se dă acordul de principiu pentru scoaterea la vânzare, prin licitație publică, a unui imobil, în suprafață de 670 mp, înscris în CF nr. 37419 Solca, compus din clădire - C1-37419, teren curți-construcții - 430 mp și teren arabil - 240 mp, situat pe strada Republicii, proprietate privată a orașului Solca, județul Suceava.

**Art.2.** Se dă acordul de principiu privind demararea procedurilor legale în vederea întocmirii raportului de evaluare și a documentațiilor necesare pentru scoaterea la vânzare a imobilului prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Primarul orașului Solca, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, cu respectarea reglementărilor legale în domeniu.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Cornel-Trifan ȚEHANIUC**

Solca, 29 iulie 2020

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL,  
Angelica BAHAN**

*Angelica BAHAN*

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**ORAȘUL SOLCA**  
**PRIMAR**

Înregistrat sub nr.3847 din 29.07.2020

**REFERAT DE APROBARE**

**la Proiectul de hotărâre**

**privind acordul de principiu pentru scoaterea la vânzare, prin licitație publică,  
a unui imobil, în suprafață de 670 mp, compus din clădire, teren curți-construcții și teren  
arabil, situat pe strada Republicii, înscris în CF nr. 37419 Solca,  
proprietate privată a orașului Solca, județul Suceava**

Doamnelor și domnilor consilieri,

După cum cunoașteți, prin H.C.L Solca nr.41/30.11.2009 a fost însușit Inventarul bunurilor imobile care fac parte din domeniul privat al orașului Solca, care ulterior a fost modificat și completat prin mai multe HCL-uri ale Consiliului local Solca, printre care, ca urmare a măsurătorilor cadastrale pentru terenul aferent casei de locuit din strada Republicii, proprietate privată a orașului Solca, poz. 71 din inventar, din suprafața de 13783 mp teren situat pe strada Republicii, proprietate privată a orașului Solca, poziția 15 din inventar, 670 mp teren fiind terenul aferent casei de locuit, prin H.C.L Solca nr.16 din 16 martie 2020 s-a aprobat modificarea și completarea Inventarului bunurilor imobile care fac parte din domeniul privat al orașului Solca, județul Suceava.

Având în vedere faptul că imobilul (clădire) este construit în anul 1940 și se află într-un stadiu de degradare avansat, necesitând practic demolarea urgentă, întrucât este situat pe o stradă principală a orașului, DN2E, vizibilitatea acestuia fiind evidentă, iar pentru a demola clădirea, se impune elaborarea unei documentații DTAD, autorizarea demolării, încheierea unui contract cu o firmă specializată pentru demolare, ce ar presupune mult mai multe costuri și proceduri. Motivat de faptul că sunt solicitări din partea mai multor cetățeni pentru cumpărarea acestui imobil, compus din clădire și teren, în situația existentă, consider oportună scoaterea la vânzare, în baza unui raport de evaluare.

Față de cele mai sus prezentate, am inițiat un Proiect de hotărâre privind acordul de principiu pentru scoaterea la vânzare, prin licitație publică, a unui imobil, în suprafață de 670 mp, compus din clădire, teren curți-construcții și teren arabil, situat pe strada Republicii, înscris în CF nr. 37419 Solca, proprietate privată a orașului Solca, județul Suceava.

În continuare, doamnelor și domnilor consilieri, permiteți-mi să prezint proiectul de hotărâre pe care l-am inițiat, cu rugămintea ca dvs. să-l luați în dezbateră în vederea adoptării.

**Primar,**  
**Cornel-Trifan TEHANIUC**

