

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
ORAȘUL SOLCA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

privind vânzarea, fără licitație publică, a unui lot de teren în suprafață de 400 m.p., înscris în CF nr. 30363 Solca, proprietate privată a orașului Solca, situat pe str. Tocari, nr.15, județul Suceava, către dna Gherghea Ana -Maria, proprietara construcției de pe acest teren

Consiliul Local al orașului Solca, județul Suceava;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al domnului Cornel-Trifan ȚEHANIUC, primarul orașului Solca, înregistrat sub nr.1178 din 27.02.2020;
- Raportul de specialitate al Serviciului tehnic, urbanism, cadastru și amenajarea teritoriului al Primăriei orașului Solca, înregistrat sub nr.1179 din 27.02.2020;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Solca, înregistrat sub nr. 31 din 28.02.2020;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, amenajarea teritoriului și urbanism, din cadrul Consiliului Local al orașului Solca, înregistrat sub nr. 33 din 28.02.2020;
- Extrasul de Carte Funciară nr.30363 a orașului Solca și Încheierea nr.488/09.01.2020;
- Raportul de evaluare întocmit de către ing. Simota Dorin- expert evaluator, atestat ANEVAR, cu legitimația nr. 16120, înregistrat sub nr.1159 din 27.02.2020;

Având în vedere prevederile art. 537 și art. 555 din Legea nr. 289/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129, alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(2) și art.364 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE :**

Art.1. Se aprobă vânzarea, fără licitație publică, a unui lot de teren în suprafață 400 m.p., înscris în CF nr. 30363 Solca, proprietate privată a orașului Solca, situat pe str. Tocari, nr.15, județul Suceava, către dna Gherghea Ana -Maria, proprietara construcției de pe acest teren, cu exercitarea dreptului de preempțiune, în baza însușirii Raportului de evaluare întocmit de către ing. Simota Dorin - expert evaluator atestat ANEVAR, legitimație nr.16120.

Art.2. Situația cu caracteristicile tehnice și de identificare a terenului menționat la art.1 este cuprinsă în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul orașului Solca, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, a dispozițiilor art.364 alin.(2) din OUG nr.57/2019, și, după achitarea prețului de către titularul dreptului de preempțiune, va semna, personal sau prin delgat, contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică, dată la care se va radia din CF nr.30363 a orașului Solca, dreptul de folosință gratuită înscris în favoarea dnei Gherghea Ana-Maria.

Art.4. Cumpărătoarea va suporta cheltuielile vânzării și de publicitate imobiliară.

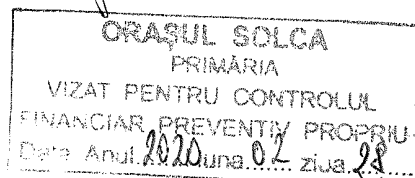
Art.5. Prezenta hotărâre se comunica Primarului orașului Solca, Biroului buget-contabilitate, resurse umane, impozite și taxe locale din cadrul Primăriei orașului Solca, dnei Gherghea Ana -Maria și Institutiei Prefectului - Județul Suceava, pentru controlul de legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Gheorghe COTURBAȘ

Solca, 28 februarie 2020  
Nr. 12



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR GENERAL,  
Angelica BAHAN



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
ORAȘUL SOLCA  
CONSILIUL LOCAL

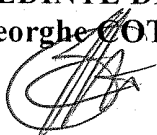
A N E X A

la HCL Solca nr. 12 din 28.02.2020

privind vânzarea, fără licitație publică, a unui lot de teren în suprafață de 400 m.p., proprietate privată a orașului Solca, situat pe str. Tocari, nr.15, către dna Gherghea Ana –Maria, proprietara construcției de pe acest teren

Nr. crt.	Categoria de folosință	Date de identificare a terenului	Suprafața m.p.	Valoare Parcelă (lei RON)
1	Teren curți construcții	C.F. 30363 a orașului Solca	400	11.526

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Gheorghe COTURBAȘ



SECRETAR GENERAL,  
Angelica BAHAN



ORAȘUL SOLCA  
PRIMĂRIA  
VIZAT PENTRU CONTROLUL  
FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU  
Data Anul 2020 luna 02 ziua 28

