

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
ORAȘUL SOLCA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind stabilirea taxelor de închiriere pentru terenurile și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, aparținând domeniului public și privat al orașului Solca, județul Suceava, pentru anul 2017

Consiliul Local al orașului Solca, județul Suceava;

Având în vedere:

-Expunerea de motive prezentată de către d-nul Cornel-Trifan Tehaniuc, primarul orașului Solca, înregistrată sub nr.1772 din 28.03.2017;

-Raportul de specialitate întocmit de către Biroul buget-contabilitate, resurse umane, impozite și taxe locale din cadrul Primăriei orașului Solca, înregistrat sub nr.1783 din 28.03.2017;

-Raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, agricultură gospodărie comunală, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Solca;

-Raportul de evaluare nr.NSK 053/27.03.2017 și nr. RIC 007/27.03.2017, pentru estimarea valorii de piață parcele și clădiri, proprietăți închiriable orașul Solca, județul Suceava, înregistrat la Primăria orașului Solca sub nr.1750/27.03.2017;

În conformitate cu prevederile art.5 alin.(1) lit.a) și art.28 alin.(3) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit. c) și art.45 alin.(2) lit.c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Pentru anul 2017 se stabilesc nivelul taxelor de închiriere pentru terenurile și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, aparținând domeniului public și privat al orașului Solca, județul Suceava, în baza însușirii Raportului de evaluare întocmit de către d-nii Rădășanu Ioan Cristian și Skokan Niculae-experti ANEVAR, ce se constituie ca anexă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

a) pentru terenurile din intravilan

Zona A

- teren curți-construcții - 0,66 lei/m.p. /an
- teren arabil - 0,18 lei/m.p. /an
- teren livezi - 0,08 lei/m.p. /an

Zona B

- teren curți-construcții - 0,44 lei/m.p. /an
- teren arabil - 0,13 lei/m.p. /an
- teren livezi - 0,08 lei/m.p. /an

Zona C

- teren curți-construcții - 0,38 lei/m.p. /an
- teren arabil - 0,11 lei/m.p. /an
- teren livezi - 0,08 lei/m.p. /an

Zona D

- teren curți-construcții - 0,31 lei/m.p. /an
- teren arabil - 0,09 lei/m.p. /an
- teren livezi - 0,08 lei/m.p. /an

b) pentru terenurile din extravilan

- teren fâneață - 0,04 lei/m.p./an
- teren arabil - 0,03 lei/m.p./an

c) pentru spațiile cu altă destinație decât locuințe

- sediul Primăria veche - 17,30 lei/m.p./an
- Cabinet stomatologic - 15,00 lei/m.p./an
- Vila Lenuta - 15,10 lei/mp./an
- Dispensar urban - 14,70 lei/m.p./an

Art.2. Taxele de închiriere prevăzute la art.1. sunt aplicabile pentru contractele de închiriere deja existente la nivelul Primăriei orașului Solca, și actele adiționale la acestea.

Art.3. Primarul orașului Solca prin Biroul buget-contabilitate, resurse umane, impozite și taxe locale din cadrul Primăriei orașului Solca, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Daniel-Florin Romaniuc



CONTRASEMNEAZĂ,

Marian Lungu

SECRETARUL ORAȘULUI SOLCA



Solca, 31 martie 2017

Nr.21

